

## STÄDTEBAULICHE ENTWICKLUNGSVORHABEN

### SIEMENS CAMPUS ERLANGEN

AUFTRAGGEBER: SIEMENS AG



Im Rahmen des Projekts sollen auf dem heutigen Forschungsgelände im Süden Erlangens ein Campus für Büro-, Forschungs- und Laborarbeitsplätze sowie Wohnungen und ein Hotel mit Konferenzbereichen entstehen. Siemens Real Estate setzt als interner Immobiliendienstleister das Bauvorhaben für Siemens Schritt für Schritt um.

gevas humberg & partner hat im Auftrag der Siemens AG die Konzeption der verkehrlichen Erschließung und die verkehrlichen Nachweise geführt:

- Inhaltliche und planerische Entwicklung eines Erschließungskonzeptes für die verschiedenen Verkehrsarten für den Wettbewerb und den Masterplan
- Erstellung sowie Abstimmung und Darstellung des Prognose-Nullfalls und Prognose-Planfalls aufbauend auf dem integrierten VISUM-Verkehrsmodell der Stadt Erlangen
- Leistungsfähigkeitsnachweise im Kfz-Verkehr, Verkehrsflusssimulation Cumianastraße
- Beurteilung der Erreichbarkeit im Fußgänger- und Radverkehr sowie im ÖPNV
- Aufbereitung von Verkehrszahlen für die Lärmberechnung
- Konkretisierung des Verkehrsgutachtens mit Kennzahlen aus dem Beitrag des Wettbewerbs-siegers und Definition der äußeren Verkehrsführung des PKW- und des Anlieferverkehrs in enger Abstimmung mit dem Wettbewerbssieger im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens
- Verkehrliche Prüfung der Masterplanung der Parkhäuser

Darüber hinaus hat gevas humberg & partner den Architektenwettbewerb durch die fachliche Beratung und Vorprüfung, Beiträge zum Auslobungstext sowie die Mitwirkung und die Teilnahme an Sitzungen des Preisgerichts unterstützt. Derzeit findet die Begleitung des Bebauungsplanverfahrens statt.